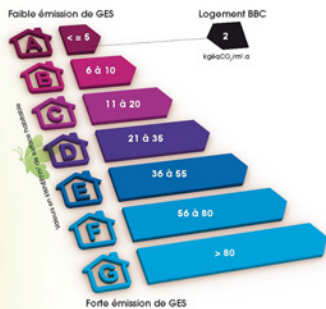


Etiquettes énergie et climat pour le logement étudié :

ÉCHELLE DES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE



ÉCHELLE DES ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE



BBC 2005 : Conditions "Bâtiments Basse Consommation"

La consommation conventionnelle d'énergie primaire doit être inférieure ou égale à une valeur en kWh/m² SHON d'énergie primaire qui s'exprime sous la forme :

$$Cep = 50 \times (a+b)$$

Coefficient "a" selon la zone climatique.

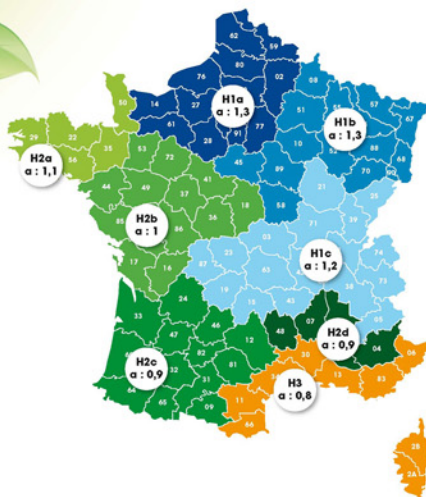
Coefficient "b" selon l'altitude.

* Si la SHON dépasse de 20% la surface habitable, la surface prise en référence pour répondre aux exigences BBC Effergie est de 1,2 fois la surface habitable.

* La production locale d'électricité (photovoltaïque, micro-éolien...) n'est déduite des consommations d'énergie qu'à concurrence de 12 kWhép/m².an pour le résidentiel et 25 kWhép/m².an pour le non résidentiel.

* Une mesure de perméabilité à l'air est obligatoire pour tout logement BBC Effergie.

Elle n'est pas obligatoire pour un bâtiment à usages autres que d'habitation. La valeur doit être inférieure à 0,6 m³/h.m² maison individuelle et 1 m³/h.m² en logements collectifs. Cette valeur quantifie le débit de fuite traversant l'enveloppe, exprimé en m³/h.m², sous un écart de pression de 4 Pascals.



Comment construire



Articulation autour de 4 points :
Bioclimatique, Isolation, Équipements et Perméabilité à l'air

L'architecture bioclimatique



Elle utilise l'énergie solaire disponible sous forme de lumière ou de chaleur, afin de consommer le moins d'énergie possible pour un confort équivalent. Elle s'appuie sur la compacité, l'emplacement, l'orientation, l'inertie et l'aménagement intérieur des espaces. Il s'agit pour les constructeurs d'allier l'architecture aux potentialités du climat extérieur.

L'isolation parois opaques et parois vitrées



Une maison bien isolée est une maison que l'on chauffe moins. Pour une maison BBC il faudra augmenter les valeurs de l'isolation en respectant des valeurs minimales. Quatre types d'isolation sont mis en œuvre : sol, mur, plafond et menuiseries. La résistance thermique - R - des isolants et la conductivité thermique - Uw - des menuiseries doivent être certifiées (ACERMI, ACOATHERM...).

Les équipements



La certification BBC ne peut être atteinte sans la mise en œuvre d'équipements performants (chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation) et souvent d'énergies renouvelables, quelque soit l'architecture de votre bâti et l'isolant mis en œuvre.
Crédit d'impôt sur le matériel performant.

La perméabilité



Assurer un bon niveau d'étanchéité à l'air pour un bâtiment, c'est être capable de maîtriser les flux d'air qui circulent à travers des orifices volontaires (bouches de ventilation et entrées d'air) et limiter les flux incontrôlés, qui peuvent être source de pathologies, d'inconfort, et de gaspillage d'énergie. Il ne s'agit en aucun cas de confiner les occupants, mais au contraire de leur procurer de l'air de qualité en quantité suffisante mais sans excès.

L'objectif de la mesure est de visualiser les infiltrations d'air parasites et de quantifier la perméabilité à l'air de l'enveloppe du bâtiment. Pour cela, il faut créer artificiellement une variation de la pression interne du local testé afin de produire une différence de pression entre l'intérieur et l'extérieur génératrice de flux d'air.

On atteint une valeur de perméabilité conforme au label BBC grâce à une optimisation de la mise en œuvre dans la construction. À la fin de la construction cette valeur sera mesurée (BlowerTest) afin de valider définitivement l'étude thermique.

PLATTARD
 414 Avenue de la Plage
 69400 Villefranche sur Saône
 04 74 02 20 45 - www.plattard.fr

La maison Basse Consommation



pour un avenir durable et responsable

La protection de l'environnement est un défi pour nous tous et l'inscrire dans un objectif de croissance verte est noble et motivant. Le **groupe Plattard**, acteur local de l'industrie du béton et du négoce de matériaux, vous accompagne et s'engage à vous apporter des réponses concrètes ...

Comment pouvons-nous construire durable ?

1. En utilisant des matériaux locaux

L'industrie Plattard fabrique des produits béton dont les granulats sont extraits de sa carrière située à 3,5 km du site de production et transportés par voie fluviale. L'exploitation de cette carrière et la fabrication soutiennent une importante économie locale tout en respectant le site (1^{er} prix réaménagement de carrières en 2007 et prix spécial aménagement écologique et respect de la biodiversité en 2010).

2. En utilisant des matériaux sains

Outre sa composition (94% de gravier, sable, argile, calcaire et 6% d'eau), le bloc nécessite peu de transports - donc peu d'émission de CO₂. Il ne subit aucun traitement chimique et ne requiert qu'une faible consommation d'énergie pour sa production. Le durcissement se fait naturellement sans apport de chaleur. Le produit est donc 100% naturel et recyclable.

3. En économisant les matières premières

Le groupe Plattard vous apporte des solutions : Le **TECHNIBLOC**, c'est un bloc béton calibré et rectifié, aux parois absolument parallèles, qui lui apportent une rectitude parfaite. Plus besoin de sable ni de ciment : un gain en matériaux... Ce produit permet de se passer de mortier et d'utiliser un mortier-colle développé spécialement. Alors qu'on estime qu'un mur classique nécessite entre 60 et 70 kg de mortier au m², un mur en **TECHNIBLOC** ne réclame que 1,3 kg de mortier-colle au m² (région sismique = 2 kg) !

4. En réduisant les nuisances de chantiers



Le **TECHNIBLOC**, c'est :
 • Pas de déchets liés au conditionnement. Pas de housses plastiques sur les palettes (palettes consignées et réparées).
 • Pas de déchets liés à la mise en œuvre, pas de coupe sur 95% des chantiers grâce au système de modules.
 • Suppression des bruits liés à la disqureuse, la bétonnière ou encore le groupe électrogène.
 • Suppression de la poussière liée aux coupes, tant pour les maçons que pour les riverains.
 • Moins de camions...

5. En construisant des bâtiments qui résistent...



... au temps, aux agressions et sollicitations de toutes sortes : pollution, corrosion, champignons et sans entretien. Le béton est un matériau très résistant - 1m² de béton supporte le poids de 7 locomotives de TGV !

6. En construisant des logements à coûts maîtrisés...



... pour les populations les plus sensibles.

7. Et pour finir en construisant des logements à faible consommation d'énergie



conforme au label BBC Effinergie I

Conforme aux exigences du Label BBC Effinergie préfigurant la future réglementation RT2012



La performance énergétique impose une réflexion à l'échelle du bâtiment plutôt qu'à celle du produit. À partir du **TECHNIBLOC** et des produits de nos partenaires, Plattard vous propose aujourd'hui une maison Basse Consommation répondant aux exigences du label BBC Effinergie Cep 50 kWh/m².an x (correction zones climatiques et altitude) soit 60 kWh/m².an vous permettant de :

- 1 • Diviser vos factures énergétiques par 2
- 2 • Valoriser votre patrimoine à la revente
- 3 • Obtenir des aides fiscales et financières afin de compenser le surinvestissement construction et équipements.



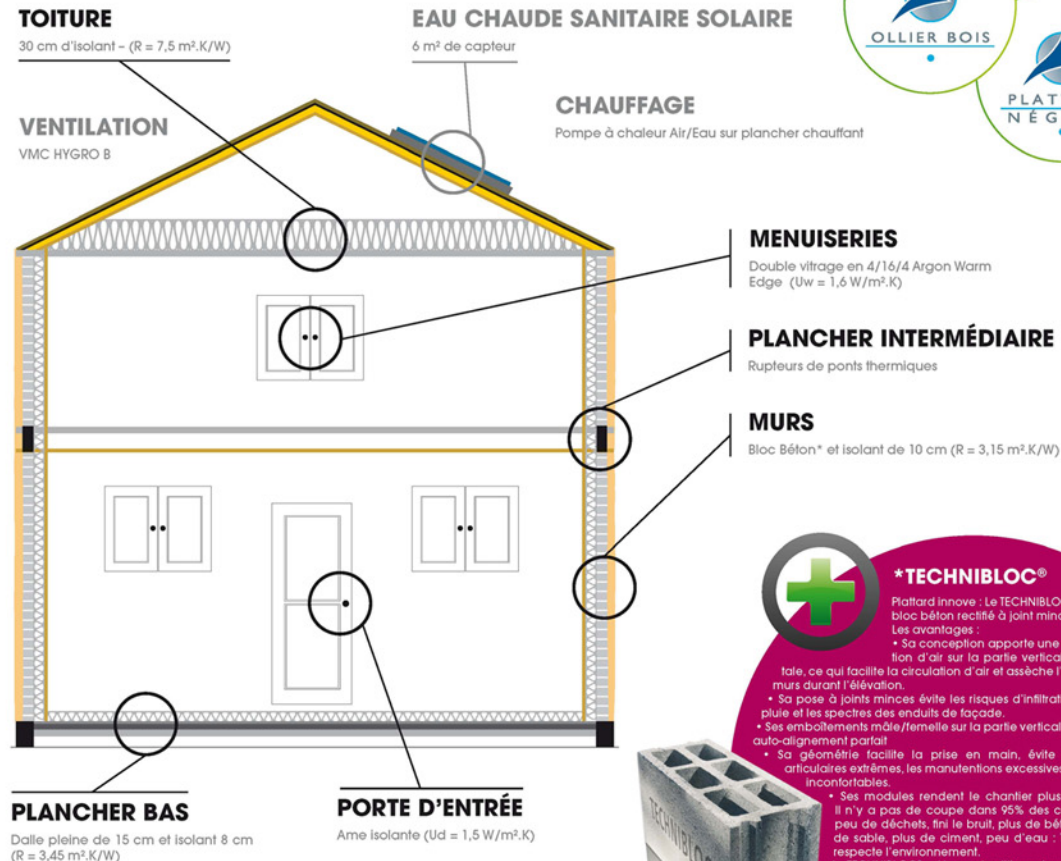
Le bâtiment présenté est une maison individuelle en région lyonnaise avec combles perdus et étage dont la surface habitable est de 124 m². Perméabilité à l'air mesurée : 0,6 m³/h/m². L'étude a été réalisée avec les modules U02 et U22 des logiciels Perrenoud (Th CE).



Nos objectifs

Vous démontrer que nous pouvons capitaliser sur le savoir-faire de nos artisans et sur des systèmes constructifs éprouvés pour construire la maison de demain à des coûts maîtrisés. Vous présenter un exemple reproductible.

Le Bâtiment Basse Consommation Plattard



TOUS les conseils, les matériaux et les solutions sont chez :



*TECHNIBLOC®

Plattard innove : Le **TECHNIBLOC**® est un bloc béton rectifié à joint mince.

Les avantages :

• Sa pose à joints minces évite les risques d'infiltration d'eau de pluie et les spectacles des enduits de façade.

• Ses emboîtements mâle/femelle sur la partie verticale assurent un auto-alignement parfait.

• Sa géométrie facilite la prise en main, évite les postures articulaires extrêmes, les manutentions excessives, les postures inconfortables.

• Ses modules rendent le chantier plus confortable. Il n'y a pas de coupe dans 95% des cas, donc très peu de déchets, fini le bruit, plus de bétonnière, plus de sable, plus de ciment, peu d'eau : **TECHNIBLOC**® respecte l'environnement.

Le **TECHNIBLOC**® est le mur traditionnel qui vous garantit, par sa facilité de mise en œuvre et son avancée technologique, une rentabilité exceptionnelle, une homogénéité parfaite, une finition et un aspect très valorisant. Le **TECHNIBLOC**® apporte un gain de temps de plus de 30%.